



п.к. 8240, к.к.Слънчев бряг  
тел.: (0554) 22510, 22439

e-mail: info@sunnybeachbg.net  
факс: (0554) 22524

**РЕШЕНИЕ**

№ 07 / 19.02...2025 г.

за обявяване на резултатите от проведен търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на терен с размер от 31 (тридесет и един) кв. м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 51500.505.39 по КККР на гр. Несебър с адрес: „Слънчев бряг-изток“, която част се намира в участъка непосредствено след отбивката от улица „Първа“, в североизточната част от имота (до паркинг Емона) за разполагане на преместваем обект

При проведена процедура за отдаване под наем, чрез търг с тайно наддаване на актив: терен с размер от 31 (тридесет и един) кв. м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 51500.505.39 по КККР на гр. Несебър с адрес: „Слънчев бряг-изток“, която част се намира в участъка непосредствено след отбивката от улица „Първа“, в североизточната част от имота (до паркинг Емона) за разполагане на преместваем обект, комисията, назначена с моя Заповед № 3/14.02.2025 г., е изготвила протокол, с който е допуснала до участие единствената подадена оферта, вх. № В07-00-05/11.02.2025 г. от участника „КАДЕР-74“ ЕООД, ЕИК 204696977, със седалище и адрес на управление : град Бургас, ж.к. „Меден рудник“ бл. 611, вх. А, ап. 4, представлявано от Мустафа Реджеп Асан – Управител. Обявено е ценовото предложение на участника – 15000,00 (петнадесет хиляди) лева без включен ДДС, като същото е по-високо от определената начална тръжна наемна цена. Въз основа на представените ми протокол от заседание на комисията, заявление за участие в търг, с приложени към него документи и утвърдената тръжна документация,

**РЕШИХ:**

1. Определям за наемател на имот, собственост на „Слънчев бряг“ АД, представляващ терен с размер от 31 (тридесет и един) кв. м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 51500.505.39 по КККР на гр. Несебър с адрес: „Слънчев бряг-изток“, която част се намира в участъка непосредствено след отбивката от улица „Първа“, в североизточната част от имота (до паркинг Емона) за разполагане на преместваем обект, участника „КАДЕР-74“ ЕООД, ЕИК 204696977, със седалище и адрес на управление : град Бургас, ж.к. „Меден рудник“ бл. 611, вх. А, ап. 4, представлявано от Мустафа Реджеп Асан – Управител. Срокът на наемното правоотношение е тригодишен, считано от **01.03.2025 г.**, с годишна наемна цена **15000,00 (петнадесет хиляди) без ДДС.**

2. ПОКАНВА СЕ участника „КАДЕР-74“ ЕООД, ЕИК 204696977, определен за спечелил търга, в седмодневен срок от оповестяване на решението, за сключване на договор. Преди сключване на договора, участникът следва да заплати по сметка на „Слънчев бряг“ АД в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“, IBAN BG29 VPBI 7937 1044 5672 01, BIC VPBIBGSF, цената на услугата „Подготовка и изготвяне на договор за предоставяне на права“, в размер на **240 (двеста и четиридесет) лева с ДДС**, както и разходите по изготвяне на експертна оценка, в размер на **324 (триста двадесет и четири) лева с ДДС.**

3. Възлагам на Маргарита Пологова – главен счетоводител, организацията по изпълнение на настоящото решение.

Решението да се обяви на интернет страницата на „Слънчев бряг“ АД, както и на таблото за обявления в сградата на дружеството.

**СОНЯ ЕНИЛОВА**  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ АД

