п.к. 8240, к.к.Слънчев бряг e-mail: info@sunnybeachbg.net
тел.: (0554) 22510, 22439 факс: (0554) 22524

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

по чл.12, ал.1, т.4 от НАРЕДБА № 2 от 9.11.2021 г.
за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар, приета с Решение № 231-Н от 9.11.2021 г. на Комисията за финансов надзор., обн., ДВ, бр. 97 от 19.11.2021 г., в сила от 1.01.2022 г.

за периода: 01.01.2025 – 31.03.2025 г.

от „Слънчев бряг" АД

а) Информация относно: промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента

През отчетния период няма промени в счетоводната политика на "Слънчев бряг"АД.

б) Информация относно: настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента, ако участва в такава група

Дружеството не е част от икономическа група.

в) Информация относно: резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност;

През отчетния период не са настъпвали съществени организационни промени.

г) Информация относно: становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущия период, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година;

Според одобрената с РМС № 776 от 12.10.2022г. Политика за участие на държавата в публичните предприятия, остатъчният ресурс за приватизация е силно ограничен и процесът по приватизация на цели предприятия на практика е приключил. Това предпоставя необходимостта от засилване функцията на държавата като собственик и прилагане на стандартите за добро корпоративно управление, с оглед повишаване ефективността на дейността на публичните предприятия. Съгласно Политиката, причините, поради които държавата поддържа собственост върху публичното предприятие „Слънчев бряг" АД, са защита на националните икономически и стратегически интереси чрез специфични политики и изисквания към публичните предприятия, поддържащи

или управляващи активи и по-конкретно: стимулиране на икономическата активност, чрез изграждане и управление на инфраструктура, обслужваща туризма. В Политиката е записано, че „Очакваното развитие на публичните предприятия ще зависи от това доколко с дейността си коригират пазарни дефекти, осигуряват ли приходи в бюджета, изпълняват ли особени функции, свързани с държавната сигурност, както и дали държавата не е решила да приватизира или закрива предприятия по причини, свързани с международни договорености". При тази обща формулировка в Политиката, от страна на ръководството на дружеството не може да бъде предоставена информация за основните тенденции в дейността на „Слънчев бряг" АД и съответно прогнозна финансова информация. Съветът на директорите на дружеството не е вземал решение за публикуване на прогнози за очакваните резултати от текущия период. От страна на Министъра на туризма и Агенцията за публичните предприятия и контрол, не са предоставяни данни за прогнозите за развитие на дружеството.

д) Информация относно: данни за лицата, притежаващи пряко и/или непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на отчетния период, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период;

"Слънчев бряг" АД притежава регистриран капитал в размер на 1 957 808 (един милион деветстотин петдесет и седем хиляди осемстотин и осем) лева, разпределени в 1 957 808 поименни акции с право на един глас с номинал 1 (един) лев всяка една. Към 31.03.2025г. в Книгата на акционерите от 31.12.2024г., са отразени следните лица, притежаващи повече от 5 на сто от акциите с право на глас от капитала на Дружеството:

1. Наименование: Министерството на туризма

Брой акции: 1 468 356

Дял от капитала: 75.00%

2. „Слънчев бряг холдинг" АД

Адрес: к.к. Слънчев бряг 8240, община Несебър, комплекс "Лазур"

БУЛСТАТ: 102184240

Брой акции: 176 142

Дял от капитала: 9.00%

е) Информация относно: данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на периода, както и промените, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно;

Към 31.03.2025г. членовете на Съвета на директорите на „Слънчев бряг" АД не притежават акции от капитала на дружеството.

Емитентът не е издавал опции върху ценните книжа от капитала.

От началото на текущата финансова година до края на отчетния период членове на Съвета на директорите на Дружеството не са придобивали и/или прехвърляли акции от капитала на компанията.

ж) Информация относно: висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията

на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;

Дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, свързани със задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента.

Общата стойност на задълженията или вземанията на Дружеството по всички образувани производства не надхвърля 10 на сто от собствения му капитал.

з) Информация относно: отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество, или от техни дъщерни дружества заеми, предоставените обезпечения или поетите задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т.ч. и на свързани лица с посочване на имена или наименование и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента или неговите дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, включително допълнителни споразумения, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, различни от посочените, както и целта, за която са отпуснати, в случай че са сключени като целеви.

Към 31.03.2025 г. "Слънчев бряг"АД не е отпуснало заеми, не е предоставяло гаранции и не е поемало задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество.

Соня Енилова
Изпълнителен директор
„Слънчев бряг" АД

Sonya Markova Enilova
Digitally signed by Sonya Markova Enilova
Date: 2025.04.16 13:01:27 +03'00'